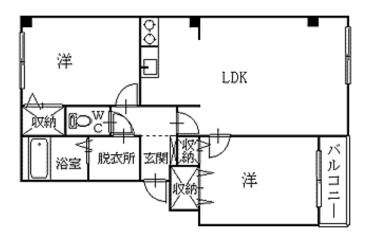
### バイパス道路へもアクセスしやすい立地です。

## 2LDK (洋6帖×2キッチン12帖)













### 😝 駐車場

敷地内(空あり)(無料) 追加で複数台可(1台迄)

### 備考

【現況優先】2台目駐車場 空要確認

※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。

※保証委託料は初回契約時、月額賃料(共益費、駐車料等含む)の40%。(連帯保証人不要プラン)。 月額保証料1,500円/月。月額保証料には、家賃決済サービス料が含まれます。

※マモロッカ(近隣トラブル支援サービス)付きプランもあります。

# [アパート] 2LDK

トリヴァンベール根城 203号室

賃料	60,000円			
敷金	2ヶ月相当 120,000円 保証金			
仲介料	1ヶ月相当 (税別)			
諸費用				
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(24,000円)			
クリーニング費				
他費用	月額保証料(1,500円)			

所在地	〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目			
交通	市営バス・南部バス 根城博物館前バス停 徒歩5分			
建物構造	重鉄 地上3階 戸数12戸 (所在2階)			
築年月	1994年9月(築30年10ヶ月)	坪単価		
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	相談	
占有面積	57.9 m²	主要採光面	南東	
学区(小)	江南小学校 (約800m)	学区(中)	根城中学校 (約500m)	
現況		契約更新	2年	
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有)			
風呂	有り(シャワー有) 給湯式			
設備	洗面化粧台/給湯(ガス)3箇所/上水道(公営)/下水道(下水)/ガス(LPガス)/インターホンあり/照明器具/電話配線設備/洗濯機置場/シューズボックス/物置/網戸/カーテンレール/バルコニー/全室洋室/			

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1 月~土 AM9:00~PM6:00(日曜·祝祭日 定休)

# **2 0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/ 青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



左のQRコード

取引様態:仲介

情報更新日:2025年11月14日