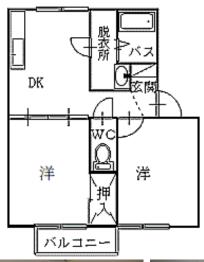
#### インターネット(Wi-Fi)無料♪徒歩圏内にスーパー2軒!お買い物も便利です

### 2DK (洋6帖×2/DK:6帖)













#### 🗪 駐車場

敷地内(空あり)(無料) 追加で複数台可(1台迄)3,300円/月 [税込]

#### 備考

【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※保証委託料は初回契約時、月額賃料(共益費、駐車料等含む)の40%。(連帯保証人不要プラン)。 月額保証料1,500円/月。月額保証料には、家賃決済サービス料が含まれます。 ※マモロッカ(近隣トラブル支援サービス)付きプランもあります。

※火災保険はプランにより保険料が異なります(18,000円~)。

## [アパート] 2DK

セジュールトータス 101号室

賃料	43,000円			
敷金	保証金			
仲介料	1ヶ月相当 (税別)			
諸費用	[管理費]2,000円/月			
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(18,000円)			
クリーニング費				
他費用	月額保証料(1,500円)			

所在地	〒031-0816 青森県八戸市新井田西3丁目11-22			
交通	市営バス 新井田西三丁目バス停 徒歩2分			
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数8戸 (所在1階)			
築年月	1997年2月(築28年8ヶ月)	坪単価		
火災保険	要加入 2年間 18,000円	入居可能日	即入居可	
占有面積	42.07 m <sup>2</sup>	主要採光面	南西	
学区(小)	新井田小学校 (約1100m)	学区(中)	大館中学校 (約1200m)	
現況		契約更新	2年	
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)			
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式			
設備	洗面化粧台/給湯(ガス)3箇所/上水道(公営)/下水道(下水)/ガス(LPガス)/エアコン/FFストーブ/TV付インターホンあり/照明器具/TVアンテナ/インターネット対応/洗濯機置場/シューズボックス/物置/二重サッシ/網戸/カーテンレール/バルコニー/デジタルロック/全室洋室/専用ゴミ置場/			

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1 月~土 AM9:00~PM6:00(日曜·祝祭日 定休)

# **2** 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/ 青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



左のQRコード

取引様態:仲介

情報更新日:2025年11月14日