

駐車2台可♪スーパーが徒歩圏内に2つ！

2DK (洋6帖×1/6帖×1／DK:7.5帖)



駐車場

敷地内(空あり)(無料)  
2台目 駐車料2,000円／月 [税無]

備考

【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。  
※保証委託料は初回契約時、月額賃料（共益費、駐車料等含む）の40%。（連帯保証人不要プラン）。  
月額保証料1,700円／月。月額保証料には、マモロッカ（近隣トラブル支援サービス）と家賃決済サービス料が含まれます。  
※クレジットカード決済プラン等、その他にもプランがあります。

[アパート] 2DK コーポ太陽B 3号室

賃料	45,000円		
敷金	2ヶ月相当 90,000円	保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[共益費]2,000円／月		
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(19,600円)		
クリーニング費			
他費用	月額保証料(1,700円)		

所在地	〒031-0816 青森県八戸市新井田西2丁目12-17		
交通	市営バス・南部バス 重地バス停 徒歩5分		
建物構造	木造 地上2階 戸数4戸 (所在2階)		
築年月	2016年7月 (築9年5ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可
占有面積	42.23m <sup>2</sup>	主要採光面	南東
学区(小)	新井田小学校 (約1200m)	学区(中)	大館中学校 (約1400m)
現況		契約更新	2年
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗净機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)/給湯(ガス)3箇所/上水道(公営)/下水道(下水)/ガス(LPガス)/エアコン/インターホンあり/照明器具/電話配線設備/TVアンテナ/シーキューズボックス/網戸/カーテンレール/全室洋室/		

 **株式会社松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

 **0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2025年12月24日