

南向きのお部屋☆

2DK (洋5.4帖×1/5.3帖×1／DK : 6.5帖)



駐車場

敷地内(空あり)(無料)  
2台目 駐車料3,300円／月 [税込]

備考

【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。  
●契約更新時、更新料：20,000円を頂戴します。／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ  
●「シャーメゾンライフSUPPORT 2 4」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。  
●火災保険へのご加入が条件となります。  
●保証人不要プラン『らくらくパートナー』〔新規契約時〕事務手数料：33,000円（税込）、毎月保証料：月額賃料等の2%  
※ハウスクリーニング費用・エアコンクリーニング費用・ストーブクリーニング費用は、入居年数に関わらず退去時別途請求になります。

[アパート] 2DK ヴィータA 101号室

賃料	53,000円	
敷金	75,000円	保証金
仲介料	1ヶ月相当 (税別)	
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 53,000円 [共益費]3,000円／月	
保証会社	利用必須 らくらくパートナー(33,000円)	
クリーニング費		
他費用	月額保証料(1,213円) ストーブクリーニング費用(退去時)(17,600円)	

所在地	〒039-1166 青森県八戸市根城 3 丁目11-17		
交通	市営バス 根城三丁目バス停 徒歩5分		
建物構造	軽鉄 地上2階 (所在1階)		
築年月	2002年4月 (築23年8ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	即入居可
占有面積	40m <sup>2</sup>	主要採光面	南
学区(小)	根城小学校	学区(中)	根城中学校
現況		契約更新	2年 更新：20,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)/給湯(ガス)3箇所/上水道(公営)/下水道(下水)/ガス(都市ガス)/エアコン/FFストーブ/TV付インターホンあり/照明器具/電話配線設備/BSアンテナ/洗濯機置場/浴室乾燥機/シューズボックス/物置/網戸/カーテンレール/複層ガラス/バルコニー/デジタルロック/全室洋室/室内物干し/		

 標記 松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2025年12月24日