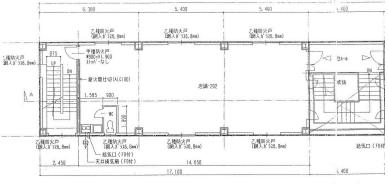
### 医療関係や美容関係にもオススメのワンフロア★

## 1R













# 😝 駐車場

無し

#### 備考

【現況優先】

- 保証委託料は①~③より選択
- ①初回月額賃料の100%、年額保証料は月額賃料の10%。
- ②初回月額賃料の60%、年額保証料は月額賃料の2%。(口座振替必須。口振手数料330円/月)
- ③初回なし、年額保証料は月額賃料の6%。(口座振替必須。口振手数料330円/月)
- ※5年以内に解約の場合は保証金は返還しない。退去後の借主残存物については貸主は買取りしない。 ※2Fフロア全体貸しも可能です。

# ₿類松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1 月~土 AM9:00~PM6:00(日曜·祝祭日 定休) **2** 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/ 青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



大嶋屋ビル 202号室

賃料	208,000円 [消費税別途]			
敷金		保証金	624,000円	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)			
諸費用				
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証			
クリーニング費				

他費用

所在地	〒031-0033 青森県八戸市六日町34			
交通	市営バス・南部バス 六日町バス停 徒歩1分			
建物構造	鉄骨造 地上2階 (所在2階)			
築年月	1996年2月(築29年)	坪単価		
火災保険	要加入	入居可能日	即入居可	
占有面積	85.96㎡(26.00坪)	主要採光面	不明	
学区(小)	八戸小学校	学区(中)	第二中学校	
現況		契約更新	5年	
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有)			
風呂	無し			
設備	洗面化粧台/上水道(公営)/下水道(下水)/ガス(都市ガス)/照明器具/TV アンテナ/全室洋室/			



■ **大利** ■ スマートフォン からも物件検索♪ からのRコード からアクセス

取引様態:仲介

情報更新日:2025年11月14日