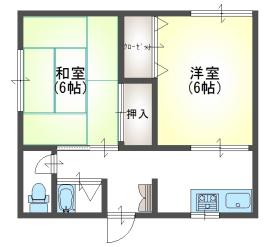
#### エアコン付き!お家賃2万円台のお部屋です

#### 2K(和6帖×1洋6帖×1/K:3帖)













#### 🗪 駐車場

敷地内(空あり) 駐車料2,000円/月 [税込]

### 備考

【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※保証委託料は初回契約時、月額賃料(共益費、駐車料等含む)の40%。(連帯保証人不要プラン)。 月額保証料1,500円/月。月額保証料には、家賃決済サービス料が含まれます。

※マモロッカ(近隣トラブル支援サービス)付きプランもあります。

## [アパート] 2K

## 藤美荘 3号室

賃料	28,000円			
敷金	2ヶ月相当 56,000円 保証金			
仲介料	1ヶ月相当 (税別)			
諸費用				
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(12,400円)			
クリーニング費				
他費用	月額保証料(1,500円)			

所在地	〒031-0813 青森県八戸市新井田市子巻目16-29			
交通	市営バス 旭ケ丘四丁目バス停 徒歩6分			
建物構造	木造 地上2階 戸数5戸 (所在2階)			
築年月	1969年4月(築56年1ヶ月)	坪単価		
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可	
占有面積		主要採光面	南	
学区(小)	旭ケ丘小学校 (約280m)	学区(中)	東中学校 (約1300m)	
現況		契約更新	2年	
トイレ	独立 洋式 水洗			
風呂	有り(シャワー有)			
設備	給湯(ガス)1箇所/上水道(公営)/下水道(浄化槽)/ガス(LPガス)/エアコン/照明器具/TVアンテナ/瞬間湯沸器/シューズボックス/クローゼット/網戸/和室あり/			

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1 月~土 AM9:00~PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

# **2 0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/ 青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



■ 気料■ スマートフォンからも物件検索♪ 本のQRコード 左のQRコード からアクセス

取引様態:仲介

情報更新日:2025年11月14日