

ペットと一緒に暮らせます♪

3DK (和6帖×1洋12帖×1/6帖×1/DK: 6帖)



🚗 駐車場	敷地内(空あり)(無料)
-------	--------------

備考	【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※保証委託料は初回契約時、月額賃料（共益費、駐車料等含む）の40%（最低保証料15,000円）（連帯保証人不要プラン）。年額保証料10,000円。 ※マモロッカ（近隣トラブル支援サービス）付きプランもあります。 ※ペット飼育の場合は敷金3ヶ月になります(誓約書提出)
----	---

[アパート] 3DK セントポーリア城下 C-5号室

賃料	58,000円
敷金	保証金
仲介料	1ヶ月相当 (税別)
諸費用	[共益費]2,000円/月
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(25,200円)
クリーニング費	契約時 70,000円 (税込)
他費用	年額保証料(10,000円)

所在地	〒031-0072 青森県八戸市城下4丁目10-11		
交通	市営バス 城下四丁目バス停 徒歩2分		
建物構造	木造 地上2階 戸数4戸 (所在2階)		
築年月	1995年9月 (築29年7ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可
占有面積	66.5㎡	主要採光面	西
学区(小)	城下小学校 (約500m)	学区(中)	第二中学校 (約1700m)
現況		契約更新	2年
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有)		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	洗面化粧台／給湯(ガス)3箇所／上水道(公営)／下水道(下水)／ガス(LPガス)／エアコン／FFストーブ／照明器具／洗濯機置場／シューズボックス／物置／二重サッシ／カーテンレール／和室あり／サンルーム／		

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態: 仲介
情報更新日: 2025年04月24日