#### ペットと暮らせるお部屋☆

## 2LDK(洋6帖×2/LDK:10帖)













#### 😝 駐車場

敷地内(空あり) 駐車料5,500円/月 [税込] 追加で複数台可(1台迄)

## 備考

【現況優先】※犬・猫とも2匹まで(成犬時1匹に付き10 11未満)

- ※1台3,300円/月(税込)駐車場1台空きあり(要確認)
- ※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。
- ※保証会社原則加入 保証委託料 契約時:25,000円 月額:賃料総額の2.5%必要。
- ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円がかか ります。
- ※24時間サポート費用330円(月額)が必要となります。

## [アパート] 2LDK

## ボヌール 202号室

賃料	52,000円				
敷金		伢	呆証金		
仲介料	1ヶ月相当 (税別)				
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 52,000円 [共益費]1,700円/月				
保証会社	利用必須(25,000円)				
クリーニング費		費 契約時 90,000円 (税込)			
他費用	町内会費(350円) 鍵セット費(3,300円)				

	<u> </u>				
所在地	〒039-1112 青森県八戸市南白山台3丁目15-21				
交通	市営バス・南部バス ニュータウン南バス停 徒歩 1 分				
建物構造	木造 地上2階 (所在2階)				
築年月	2009年3月(築16年8ヶ月)	坪単価			
火災保険	要加入	入居可能日	2025年12月下旬		
占有面積	54.85 m <sup>2</sup>	主要採光面	南		
学区(小)	白山台小学校 (約1300m)	学区(中)	白山台中学校 (約900m)		
現況		契約更新	2年 更新:22,000円(税込)		
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)				
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式				
設備	洗面化粧台(シャワー付)/給湯(ガス)/上水道(公営)/下水道(不明)/ガス(LPガス)/エアコン/TV付インターホンあり/照明器具/BSアンテナ/洗濯機置場/浴室乾燥機/シューズボックス/ウォークインクローゼット/物置/複層ガラス/バルコニー/全室洋室/24時間換気システム/室内物干し/浴室窓/セキュリティー/24時間管理				

# 

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1 月~ ± AM9:00~PM6:00(日曜·祝祭日 定休)

## **2** 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/ 青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォンからも物件検索♪左のQRコードからアクセス

取引様態:仲介

情報更新日:2025年11月14日