

鍵を無くす心配のないデジタルロック☆

2LDK (洋6.4帖×1/5.4帖×1/LDK:12.6帖)



敷地内(空あり)(無料)  
2台目 駐車料3,300円／月 [税込]

備考

【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。  
●契約更新時、更新料：1ヶ月を頂戴します。／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ  
●「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。  
●火災保険へのご加入が条件となります。  
●保証人不要プラン『らくらくパートナー』【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、毎月保証料：月額賃料等の2%  
※クリーニング費は、エアコン1台込です。お掃除付きエアコンの場合は金額が変更になります。  
※エアコンが2台以上ある場合、2台目以降分は退去時に別途お支払いいただきます。  
※部屋のグレードアップにより設備の変更がある可能性があるため、詳細は隨時お問合せください。

 **松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

 **0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] [info@matuhasi.co.jp](mailto:info@matuhasi.co.jp) [URL] <https://www.matuhasi.co.jp/>  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号

[アパート] 2LDK グランバリエB 201号室

賃料	<b>58,000円</b>	
敷金		保証金
仲介料	1ヶ月相当 (税別)	
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 58,000円 [共益費]4,000円／月	
保証会社	利用必須 らくらくパートナー(33,000円)	
クリーニング費	契約時 96,800円 (税込)	
他費用	月額保証料(1,333円) ストーブクリーニング費用 (退去時)(17,600円)	

所在地	〒039-1103 青森県八戸市長苗代字前田88-3		
交通	南部バス 前田バス停 徒歩3分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数4戸 (所在2階)		
築年月	2004年10月 (築21年3ヶ月 )	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	2026年1月下旬
占有面積	54.8 m <sup>2</sup>	主要採光面	南
学区(小)	下長小学校 (約2200m)	学区(中)	下長中学校 (約2600m)
現況		契約更新	2年 更新 : 58,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)／給湯(ガス)3箇所／上水道(公営)／下水道(下水)／ガス(LPガス)／エアコン／FFストーブ／TV付インターホンあり／照明器具／TVアンテナ／BSアンテナ／インターネット対応／インターネット無料／洗濯機置場／浴室乾燥機／シューズボックス／クローゼット／物置／網戸／カーテンレール／複層ガラス／バルコニー／デジタルロック／全室浴室／室内物干し／		



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2026年01月06日

