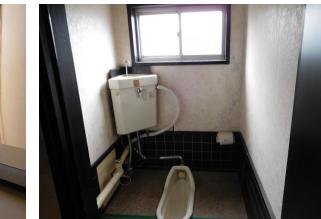
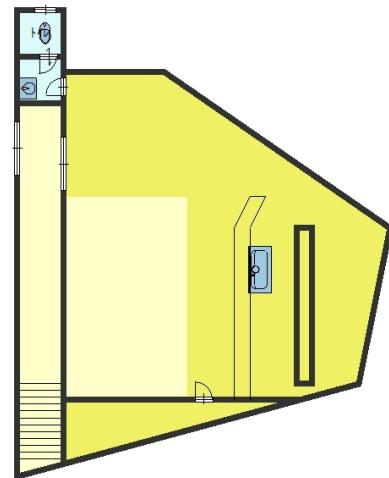


八戸駅近く。飲食店向き店舗です。

1R



駐車場 無し

備考

【現況優先】
保証委託料は①～③より選択
①初回月額賃料の100%、年額保証料は月額賃料の10%。
②初回月額賃料の60%、年額保証料は月額賃料の2%。（口座振替必須。口振手数料330円／月）
③初回なし、年額保証料は月額賃料の6%。（口座振替必須。口振手数料330円／月）
エアコンは残置物です

[事務所・店舗] 1R 一番町店舗 2号室

賃料	70,000円		
敷金	3ヶ月相当 210,000円	保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用			
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証		
クリーニング費			
他費用			

所在地	〒039-1102 青森県八戸市一番町2丁目2-20		
交通	市営バス・南部バス 一番町バス停 徒歩1分 八戸駅 徒歩4分		
建物構造	木造 地上2階(所在2階)		
築年月	1974年11月(築50年4ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	即入居可
占有面積	85.62m ² (25.90坪)	主要採光面	不明
学区(小)	西園小学校	学区(中)	三条中学校
現況		契約更新	2年
トイレ	独立 和式 簡易水洗		
風呂	無し		
設備	上水道(公営)／下水道(汲取)／ガス(LPガス)／		

鎌倉松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



取引様態：仲介
情報更新日：2025年12月03日