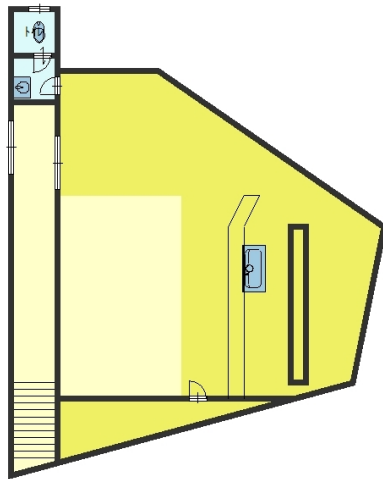


八戸駅近く。飲食店向き店舗です。

1R



駐車場	無し
-----	----

備考	【現況優先】 保証委託料は①～③より選択 ①初回月額賃料の100%、年額保証料は月額賃料の10%。 ②初回月額賃料の60%、年額保証料は月額賃料の2%。（口座振替必須。口振手数料330円／月） ③初回なし、年額保証料は月額賃料の6%。（口座振替必須。口振手数料330円／月） エアコンは残置物です
----	---

[事務所・店舗] 1R 一番町店舗 2号室

賃料	70,000円		
敷金	3ヶ月相当 210,000円	保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用			
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証		
クリーニング費			
他費用			

所在地	〒039-1102 青森県八戸市一番町 2丁目2-20		
交通	市営バス・南部バス 一番町バス停 徒歩 1分 八戸駅 徒歩 4分		
建物構造	木造 地上2階 (所在2階)		
築年月	1974年11月 (築50年4ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	即入居可
占有面積	85.62㎡ (25.90坪)	主要採光面	不明
学区(小)	西園小学校	学区(中)	三条中学校
現況		契約更新	2年
トイレ	独立 和式 簡易水洗		
風呂	無し		
設備	上水道(公営)／下水道(汲取)／ガス(LPガス)／		

**松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

**0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2025年12月03日