

お買い物施設や銀行などが徒歩5分圏内にあります♪

2LDK（和6帖×1洋6帖×1／LDK:12帖）



🚗 駐車場	敷地内(空あり)(無料)
-------	--------------

備考	【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※保証委託料は初回契約時、月額賃料（共益費、駐車料等含む）の40%（連帯保証人不要プラン）。月額保証料10,000円。 ※マモロッカ（近隣トラブル支援サービス）付きプランもあります。
----	--

[アパート] 2LDK		パレーシャルめぐみ A103号室	
賃料	45,000円		
敷金	2ヶ月相当 90,000円	保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用			
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(18,000円)		
クリーニング費			
他費用	年額保証料(10,000円)		
所在地	〒031-0073 青森県八戸市売市3丁目10-20		
交通	市営バス・南部バス 司法センター前バス停 徒歩3分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数8戸 (所在1階)		
築年月	1986年3月 (築39年8ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可
占有面積	49.5㎡	主要採光面	南西
学区(小)	江南小学校 (約740m)	学区(中)	根城中学校 (約540m)
現況		契約更新	2年
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	給湯(ガス)1箇所／上水道(公営)／下水道(下水)／ガス(LPガス)／TV付インターホンあり／照明器具／TVアンテナ／洗濯機置場／瞬間湯沸器／シューズボックス／物置／網戸／カーテンレール／バルコニー／和室あり／		

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年11月14日