### 洗浄機能付きトイレ&エアコン付きのお部屋です

## 1LDK(和6帖×1キッチン10帖)













### 😝 駐車場

敷地内(空あり)(無料) 追加で複数台可(1台迄)

### 備考

【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※保証委託料は初回契約時、月額賃料(共益費、駐車料等含む)の40%。(連帯保証人不要プラン)。 月額保証料1,500円/月。月額保証料には、家賃決済サービス料が含まれます。 ※マモロッカ(近隣トラブル支援サービス)付きプランもあります。

# **2** 0178-45-0793

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1 月~ ± AM9:00~PM6:00(日曜·祝祭日 定休)

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/ 青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号

# [アパート] 1LDK

コーポYOU B201号室

賃料	38	8,000円			
敷金		保証金	Ž		
仲介料	1ヶ月相当 (税別)				
諸費用					
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(15,200円)				
クリーニング費		契約時 49,500円 (税込)			
他費用	月額保証料(1,500円)				

所在地	〒039-1107 青森県八戸市櫛引字櫛引76-2				
交通	南部バス 下櫛引バス停 徒歩2分				
建物構造	木造 地上2階 戸数4戸 (所在2階)				
築年月	2000年3月(築25年2ヶ月)	坪単価			
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可		
占有面積	45.61 m²	主要採光面	南		
学区(小)	明治小学校 (約450m)	学区(中)	明治中学校 (約900m)		
現況		契約更新	2年		
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)				
風呂	有り(シャワー有) 給湯式				
設備	洗面化粧台(シャワー付)/給湯(ガス)3箇所/上水道(公営)/下水道(浄化槽)/ガス(LPガス)/エアコン/照明器具/電話配線設備/TVアンテナ/洗濯機置場/シューズボックス/二重サッシ/網戸/カーテンレール/バルコニー/和室あり/				



取引様態:仲介

情報更新日:2025年11月14日