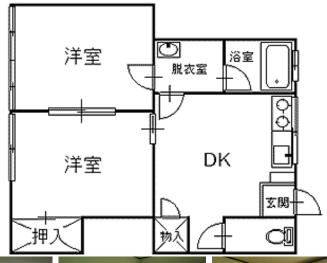
## 八戸駅徒歩5分の立地!2階の中部屋で暖かいお部屋♪

2DK (洋6帖×2/DK:8帖)













### ← 駐車場

敷地内(空あり)(無料)

## 備考

【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。

※保証委託料は初回契約時、月額賃料(共益費、駐車料等含む)の40%(連帯保証人不要プラン)。年 額保証料10,000円。

※マモロッカ(近隣トラブル支援サービス)付きプランもあります。

## [アパート] 2DK

ハイム小笠原 202号室

賃料	50,000円			
敷金	2ヶ月相当 100,000円 保証金			
仲介料	1ヶ月相当 (税別)			
諸費用				
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(20,000円)			
クリーニング費				
他費用	年額保証料(10,000円)			

所在地	〒039-1102 青森県八戸市一番町2丁目3-3			
交通	J R東北新幹線 八戸駅 徒歩5分 市営バス・南部バス 一番町バス停 徒歩3分			
建物構造	木造 地上2階 戸数6戸 (所在2階)			
築年月	1997年1月(築28年)	坪単価		
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可	
占有面積	41.4 m <sup>2</sup>	主要採光面	南西	
学区(小)	西園小学校	学区(中)	三条中学校	
現況		契約更新	2年	
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有)			
風呂	有り(シャワー有) 給湯式			
設備	洗面化粧台/給湯(ガス)3箇所/上水道(公営)/下水道(下水)/ガス(LPガス)/エアコン/FFストーブ/照明器具/電話配線設備/CATV/洗濯機置場/シューズボックス/二重サッシ/全室洋室/			

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1 月~土 AM9:00~PM6:00(日曜·祝祭日 定休)

# **2 0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/ 青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォンからも物件検索♪左のQRコードからアクセス

取引様態:仲介

情報更新日:2025年11月14日