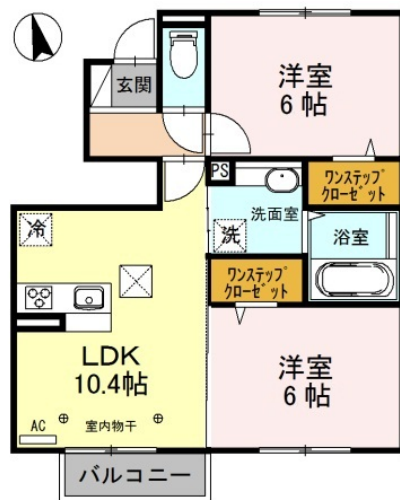


システムキッチンにはガスコンロと食洗機がビルトインされています♪

2LDK（洋6帖×2／LDK：10.4帖）



駐車場	敷地内(空あり)(無料) 追加で複数台可(1台迄)
-----	------------------------------

備考	【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) ※65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100%,更新：2万円/1年） ※LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。 ※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。 ※電気は通电の手続きが不要、賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限りです)。
----	--

[アパート] 2LDK グランコート D103号室

賃料	68,000円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[礼金]1.1ヶ月相当 74,800円 [共益費]4,500円/月		
保証会社	利用必須 D-Support(35,000円)		
クリーニング費	契約時 71,500円 (税込)		
他費用	D-roomCardキー料金(16,500円) ICロック電池(初回) (2,750円) 月額保証料(1,624円)		

所在地	〒031-0022 青森県八戸市糠塚字前谷地10-12		
交通	市営バス・南部バス 上大杉平バス停 徒歩16分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数8戸 (所在1階)		
築年月	2017年3月 (築8年7ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	2025年11月12日
占有面積	52.59㎡	主要採光面	南
学区(小)	長者小学校 (約1000m)	学区(中)	長者中学校 (約1500m)
現況		契約更新	2年 更新：68,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)／給湯(ガス)3箇所／上水道(公営)／下水道(下水)／ガス(LPガス)／コンロ(ガス)3口／エアコン／TV付インターホンあり／照明器具／BSアンテナ／CATV／インターネット対応／インターネット無料／洗濯機置場／浴室乾燥機／システムキッチン／床下収納／クローゼット／物置／バルコニー／ホームセキュリティ／全室洋室／室内物干し／専用ゴミ置場／エアコン2台／食洗機／一坪風呂／カードキー		

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年10月16日