

駐車2台可の戸建て住宅☆

3DK (1F: 洋8帖×1 / 2F: 和6帖×1 洋6帖×1 / DK: 6帖)



🚗 駐車場	敷地内(空あり)(無料) 追加で複数台可(1台迄)
-------	------------------------------

備考	【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※保証委託料は初回契約時、月額賃料（共益費、駐車料等含む）の40%。（連帯保証人不要プラン）。 月額保証料1,500円／月。月額保証料には、家賃決済サービス料が含まれます。 ※マモロッカ（近隣トラブル支援サービス）付きプランもあります。
----	--

[一戸建て] 3DK

ハイツリバーシティ 12号室

賃料	55,000円		
敷金	2ヶ月相当 110,000円	保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用			
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(22,000円)		
クリーニング費			
他費用	月額保証料(1,500円)		

所在地	〒039-1103 青森県八戸市長苗代字窪田26-8		
交通	南部バス 元木バス停 徒歩5分		
建物構造	木造 地上2階 戸数11戸		
築年月	1992年4月（築33年6ヶ月）	坪単価	
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可
占有面積	65.3㎡	主要採光面	南
学区(小)	下長小学校 (約1700m)	学区(中)	下長中学校 (約2200m)
現況		契約更新	2年
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有)		
風呂	有り(シャワー有)		
設備	洗面化粧台／給湯(ガス)4箇所／上水道(公営)／下水道(浄化槽)／ガス(LPガス)／エアコン／インターホンあり／照明器具／物置／和室あり／		

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態: 仲介
情報更新日: 2025年11月14日