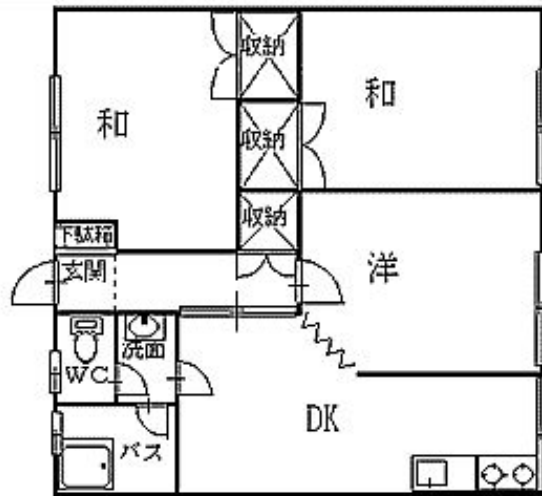


中心街徒歩圏内！ファミリーにもおすすめ

3DK（和6帖×2洋6帖×1／DK：6帖）



🚗 駐車場 敷地内(空あり)(無料)

備考 【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。
※保証委託料は初回契約時、月額賃料（共益費、駐車料等含む）の40%（最低保証料15,000円）（連帯保証人不要プラン）。年額保証料10,000円。月額保証料500円／月。月額保証料には、マモロッカ（近隣トラブル支援サービス）と家賃決済サービス料が含まれます。
※クレジットカード決済プラン等、その他にもプランがあります。

[マンション] 3DK ウワノマンション B-7号室

賃料	45,000円		
敷金	2ヶ月相当 90,000円	保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[共益費]1,300円／月		
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(18520円)		
クリーニング費			
他費用	年額保証料(10,000円) 月額保証料(500円)		

所在地	〒031-0022 青森県八戸市糠塚平中19-1		
交通	市営バス 長者小学校前バス停 徒歩3分		
建物構造	鉄骨造 地上2階 戸数6戸 (所在2階)		
築年月	1983年02月 (築42年10ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可
占有面積	52.8㎡	主要採光面	東
学区(小)	長者小学校 (約290m)	学区(中)	長者中学校 (約1700m)
現況		契約更新	2年
トイレ	独立 洋式 水洗		
風呂	有り(シャワー有) バランス釜		
設備	洗面化粧台／給湯(ガス)／上水道(公営)／下水道(下水)／ガス(LPガス)／コンロ(ガス)／照明器具／電話配線設備／CATV／シューズボックス／物置／網戸／和室あり／		

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

☎ 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年12月19日