

不在時でも荷物を受け取れる宅配ボックス付き☆

1LDK (洋6帖×1/LDK : 9帖)



駐車場 敷地内(空あり) (無料)

備考
【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。
※機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)
※65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料:月額賃料等合計額×100%,更新:2万円/1年)
※LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。
※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。
※本貸室の電気は、貸主から配給されます。

[アパート] 1LDK ニューポート 105号室

賃料	46,000円	
敷金		保証金
仲介料	1ヶ月相当(税別)	
諸費用		
保証会社	利用必須 D-Support(35,000円)	
クリーニング費	契約時	49,500円(税込)
他費用	月額保証料(1,359円) ICタッカ電池(初回)(2,750円)	

所在地	〒031-0811 青森県八戸市新湊2丁目13-2		
交通	市営バス 新湊二丁目バス停 徒歩3分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数12戸(所在1階)		
築年月	1999年5月(築26年8ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	即入居可
占有面積	36.29m ²	主要採光面	南西
学区(小)	湊小学校(約650m)	学区(中)	湊中学校(約1600m)
現況		契約更新	2年 更新:46,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	洗面化粧台/給湯(ガス)3箇所/上水道(公営)/下水道(下水)/ガス(LPガス)/エアコン/FFストーブ/TV付インターホンあり/照明器具/BSアンテナ/インターネット対応/インターネット無料/洗濯機置場/シューズボックス/クローゼット/物置/複層ガラス/バルコニー/駐輪場/全室洋室/宅配ボックス/室内物干し/専用ゴミ置場/		

株式会社松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月~土 AM9:00~PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



取引様態: 仲介
情報更新日: 2026年01月16日