#### 中心街徒歩圏内の立地です!

### 2DK (和6帖×1洋6帖×1/DK:7帖)













#### 🗪 駐車場

敷地内(空あり)(無料)

#### 備考

#### 【現況優先】

※保証料は初回契約時、月額賃料(共益費、駐車料等含む)の40%(連帯保証人不要プラン)。月額保 証料1,500円/月。月額保証料には、家賃決済サービス料が含まれます。※学区は目安です。正確な情 報は役所に確認が必要です。

※駐車場は全世帯分はありません。空きの確認が必要となります。

## [アパート] 2DK

## ベルズハイツ 103号室

賃料	40,000円			
敷金	2ヶ月相当 80,000円 保証金			
仲介料	1ヶ月相当 (税別)			
諸費用				
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(16,000円)			
クリーニング費				
他費用	月額保証料(1,500円)			

所在地	〒031-0077 青森県八戸市長根1丁目7-26			
交通	市営バス・南部バス・十鉄バス 西売市バス停 徒歩 7 分			
建物構造	木造 地上2階 戸数8戸 (所在1階)			
築年月	1993年10月(築31年8ヶ月)	坪単価		
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可	
占有面積	37.26 m <sup>2</sup>	主要採光面	北西	
学区(小)	八戸小学校 (約690m)	学区(中)	第二中学校 (約780m)	
現況		契約更新	2年	
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有)			
風呂	有り(シャワー有) 給湯式			
設備	給湯(ガス)2箇所/上水道(公営)/下水道(下水)/ガス(LPガス)/照明器具/電話配線設備/TVアンテナ/洗濯機置場/物置/二重サッシ/網戸/カーテンレール/和室あり/			

# 

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1 月~ ± AM9:00~PM6:00(日曜·祝祭日 定休)

## **2** 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/ 青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォンからも物件検索♪たのQRコードからアクセス

取引様態:仲介

情報更新日:2025年11月14日