

鍵を無くす心配のないデジタルロック☆

2DK（和6.1帖×1洋5.9帖×1／DK:7.6帖）



🚗 駐車場	敷地内(空あり)(無料)
-------	--------------

備考	【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ●契約更新時、更新料：1ヶ月を頂戴します。／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ ●「シャーマゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。 ●火災保険へのご加入が条件となります。 ●保証人不要プラン『らくらくパートナー』[新規契約時] 事務手数料：33,000円（税込）、毎月保証料：月額賃料等の2％ ※クリーニング費は、エアコン1台込です。お掃除付きエアコンの場合は金額が変更になります。 ※エアコンが2台以上ある場合、2台目以降分は退去時に別途お支払いいただきます。 ※部屋のグレードアップにより設備の変更がある可能性があるため、詳細は随時お問合せください。
----	--

[アパート] 2DK		アーバンストリート B202号室	
賃料	52,000円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 52,000円 [共益費]4,000円／月		
保証会社	利用必須 らくらくパートナー(33,000円)		
クリーニング費	契約時 81,400円 (税込)		
他費用	月額保証料(1,147円) ストープクリーニング費用 (退去時)(17,600円)		

所在地	〒031-0004 青森県八戸市南類家5丁目9-11		
交通	市営バス・南部バス 向陵高校前バス停 徒歩3分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数4戸 (所在2階)		
築年月	1998年2月（築27年10ヶ月）	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	2026年1月上旬
占有面積	49.3㎡	主要採光面	東
学区(小)	吹上小学校(約1400m)	学区(中)	第一中学校(約1000m)
現況		契約更新	2年 更新：52,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)／給湯(ガス)／上水道(公営)／下水道(下水)／ガス(LPガス)／エアコン／FFストーブ／TV付インターホンあり／CATV／インターネット対応／インターネット無料／洗濯機置場／物置／複層ガラス／バルコニー／デジタルロック／宅配ボックス／和室あり／		

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年12月24日