

☆礼金半額キャンペーン中☆
1K（洋8.2帖×1／K:3.1帖）



駐車場	敷地内(空あり)(無料)
-----	--------------

備考	【現況優先】キャンペーン詳細：6月末日までに契約・入金で表記の礼金が半額！（個人契約のみ）※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ●契約更新時、更新料：1ヶ月を頂戴します。／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ ●「シャーマゾンライフSUPPORT 2 4」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。 ●火災保険へのご加入が条件となります。 ●保証人不要プラン『らくらくパートナー』【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、毎月保証料：月額賃料等の2％ ※エアコンクリーニング費用・FFストーブクリーニング費用は、使用未使用・入居年数に関わらず退去時別途請求になります。
----	--

[アパート] 1K		リュミエールオム A202号室	
賃料	42,000円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 42,000円 [共益費]4,000円／月		
保証会社	利用必須 らくらくパートナー(33,000円)		
クリーニング費	契約時 55,000円（税込）		
他費用	月額保証料(947円) エアコンクリーニング費用 (退去時)(11,000円) ストーブクリーニング費用 (退去時)(17,600円)		

所在地	〒039-1164 青森県八戸市下長3丁目12-1		
交通	市営バス 河原木団地バス停 徒歩4分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数6戸 (所在2階)		
築年月	2001年8月（築23年10ヶ月）	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	即入居可
占有面積	26.2㎡	主要採光面	南
学区(小)	高館小学校 (約1300m)	学区(中)	下長中学校 (約1200m)
現況		契約更新	2年 更新：42,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)／給湯(ガス)3箇所／上水道(公営)／下水道(下水)／ガス(LPガス)／エアコン／FFストーブ／TV付インターホンあり／照明器具／TVアンテナ／BSアンテナ／シューズボックス／物置／複層ガラス／バルコニー／デジタルロック／全室洋室／		

松橋不動産
〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793
[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



取引様態：仲介
情報更新日：2025年06月06日