

小学校徒歩2分♪ファミリータイプのお部屋です

3DK (和6帖×1洋8帖×1/6帖×1／DK : 6帖)



駐車場

敷地外1台目 駐車料4,000円／月 [税込]

備考

【現況優先】※近隣駐車場（清川駐車場月額4,000円 別途契約必要）
※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。
※保証委託料は初回契約時、月額賃料（共益費、駐車料等含む）の40%（最低保証料15,000円）（連帶保証人不要プラン）。年額保証料10,000円。月額保証料500円／月。月額保証料には、マモロッカ（近隣トラブル支援サービス）と家賃決済サービス料が含まれます。
※クレジットカード決済プラン等、その他にもプランがあります。

[アパート] 3DK メゾンドY's 2 203号室

賃料	40,000円		
敷金	2ヶ月相当 80,000円	保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用			
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(16,000円)		
クリーニング費			
他費用	年額保証料(10,000円) 月額保証料(500円)		

所在地	〒039-1101 青森県八戸市尻内町字鴨田13-4		
交通	市営バス・南部バス 合同庁舎前バス停 徒歩3分		
建物構造	木造 地上2階 戸数4戸 (所在2階)		
築年月	1992年3月 (築33年9ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可
占有面積	62.1 m ²	主要採光面	南東
学区(小)	西園小学校 (約120m)	学区(中)	三条中学校 (約2010m)
現況		契約更新	2年
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台/給湯(ガス)3箇所/上水道(公営)/下水道(下水)/ガス(LPガス)/照明器具/電話配線設備/TVアンテナ/洗濯機置場/シーブルックス/物置/二重サッシ/網戸/バルコニー/和室あり/		

 麻呂松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] <https://www.matuhasi.co.jp/>
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
から物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年12月19日