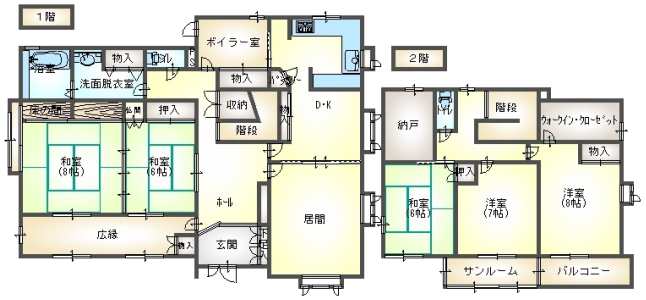
積水ハウス施工！美しい街並みのニュータウンに立地する南向きの邸宅

5LDK（1F：和6帖×2／2F：和6帖×1洋8帖×1/7帖×1／ＬＤＫ）



駐車場

敷地内(空あり)(無料)
追加で複数台可(1台迄)

備考	【現況優先】※仲介手数料：1,039,500円 ※リフト式駐車場。 ※間取図は一部間仕切りが現況と異なります。

5LDK 【売家】八戸市東白山台

価格	2,950万円

所在地	〒039-1111 青森県八戸市東白山台３丁目		
交通	市営バス・南部バス 「東白山台」バス停 徒歩６分		
建物構造	軽鉄 地上2階		
主要採光面	南		
築年月	1992年4月（築28年11ヶ月）	坪単価	
現況	居住中	引渡可能日	相談
地目	宅地	用途地域	第一種低層住居専用
都市計画	市街化	地勢	平坦
敷地権利	所有権	セットバック	無し
借地料		土地面積	341.41㎡ (公簿) (103.28坪)
建築面積	141.53㎡	延床面積	212.55㎡
建ぺい率	50%	容積率	80%
建築条件	無し	私道負担	
法令上の制限	・八戸新都市地区計画 ・建ぺい率の角地緩和あり（＋１０％）		
接道状況	角地 接道1：公道 南方向 接道間口15m 接道幅員6m 接道2：公道 東方向 接道間口19m 接道幅員6m		
学区(小)	白山台小学校 (約400m)	学区(中)	白山台中学校 (約910m)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)	風呂	有り(シャワー有) 給湯式
設備	洗面化粧台(シャワー付)／給湯(不明)／上水道(公営)／下水道(下水)／ガス(都市ガス)／コンロ(ガス)／インターホンあり／照明器具／電話配線設備／洗濯機置場／システムキッチン／シューズボックス／クローゼット／網戸／カーテンレール／バルコニー／和室あり／サンルーム／		

株式会社松橋不動産
〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

☎ 0178-45-0793
[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号

スマートフォンからも物件検索♪
左のQRコードからアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2021年03月02日