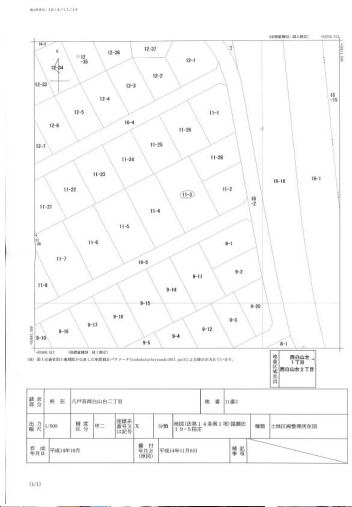
八戸市の中心エリア♪

215.25㎡ (公簿)



備考	【現況優先】※仲介手数料：462,000円 ・通路（4番1、4番4）持分は価格に含む・上水道：前面道路本管なし ・下水道：前面道路本管あり（口径200ｍｍ）、敷地内引込あり ・区画整理予定エリア（売市第三地区）、実施時期は未定（都市計画法53条届出要） ・都市計画道路（城下中居林線）にかかっているが事業については未定

[売買土地] 【売地】八戸市大字売市

価格	1,200万円	坪単価	18.5万円／坪

所在地	〒031-0073 青森県八戸市売市字右水門下		
交通	ＪＲ八戸線 本八戸駅 徒歩８分 市営バス・南部バス 市庁前バス停 徒歩８分		
坪数	65.11坪		
地目	宅地	用途地域	商業
都市計画	市街化	地勢	平坦
敷地権利	所有権	現況	更地
セットバック	無し	引渡可能日	相談
建ぺい率	80%	容積率	400%
建築可不可	建築可	私道負担	
法令上の制限	・準防火地域 ・区画整理予定エリア（売市第三地区）、実施時期は未定（都市計画法53条届出要） ・都市計画道路（城下中居林線）にかかっているが事業については未定		
接道状況	角地 接道1：私道 南方向 接道間口13m 接道幅員3m 接道2：公道 西方向 接道間口16.8m 接道幅員2.3m		
ガス		水道	下水道(下水)
学区(小)	八戸小学校 (約1200m)	学区(中)	第二中学校 (約1120m)

株式会社松橋不動産
〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

☎ 0178-45-0793
[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号

スマートフォンからも物件検索♪
左のQRコードからアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2019年10月01日