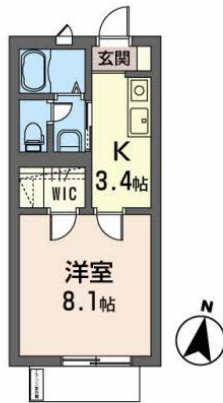


室内物干しでお天気に左右されずにお洗濯ができます☆

1K（洋8帖×1／K：3帖）



|     |                                           |
|-----|-------------------------------------------|
| 駐車場 | 敷地内(空あり)(無料)<br>追加で複数台可(1台迄)3,300円／月 [税込] |
|-----|-------------------------------------------|

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 備考 | ■現状優先■※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。<br>契約更新時、更新料：20,000円を頂戴します。／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ<br>●「シャーマゾンライフSUPPORT 2 4」（月額880円税込）にご加入いただきます。<br>●火災保険へのご加入が条件となります。<br>●保証人不要プラン『らくらくパートナー』[新規契約時] 事務手数料：33,000円（税込）、毎月保証料：月額賃料等の2％<br>※エアコンクリーニング費用は、入居年数に関わらず退去時別途請求になります。 |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| [アパート] 1K |                                 | アーバンクラーク 105号室 |  |
|-----------|---------------------------------|----------------|--|
| 賃料        | 51,000円                         |                |  |
| 敷金        |                                 | 保証金            |  |
| 仲介料       | 1ヶ月相当 (税別)                      |                |  |
| 諸費用       | [礼金]1ヶ月相当 51,000円 [共益費]3,000円／月 |                |  |
| 保証会社      | 利用必須 らくらくパートナー(33,000円)         |                |  |
| クリーニング費   | 契約時 41,800円（税込）                 |                |  |
| 他費用       | 月額保証料(1,164円)                   |                |  |

|       |                                                                                                                                                          |       |                   |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------|
| 所在地   | 〒031-0021 青森県八戸市長者3丁目1-30                                                                                                                                |       |                   |
| 交通    | 市営バス 図書館前バス停 徒歩2分                                                                                                                                        |       |                   |
| 建物構造  | 軽鉄 地上2階 戸数8戸 (所在1階)                                                                                                                                      |       |                   |
| 築年月   | 2005年7月（築18年10ヶ月）                                                                                                                                        | 坪単価   |                   |
| 火災保険  | 要加入                                                                                                                                                      | 入居可能日 | 即入居可              |
| 占有面積  | 28.2㎡                                                                                                                                                    | 主要採光面 | 南                 |
| 学区(小) | 長者小学校                                                                                                                                                    | 学区(中) | 長者中学校             |
| 現況    |                                                                                                                                                          | 契約更新  | 2年 更新：20,000円(税込) |
| トイレ   | 独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)                                                                                                                                    |       |                   |
| 風呂    | 有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式                                                                                                                                       |       |                   |
| 設備    | 洗面化粧台(シャワー付)／給湯(ガス)3箇所／上水道(公営)／下水道(下水)／ガス(LPガス)／エアコン／FFストーブ／TV付インターホンあり／照明器具／BSアンテナ／洗濯機置場／浴室乾燥機／シューズボックス／ウォークインクローゼット／物置／複層ガラス／バルコニー／デジタルロック／全室洋室／室内物干し／ |       |                   |

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2024年05月16日