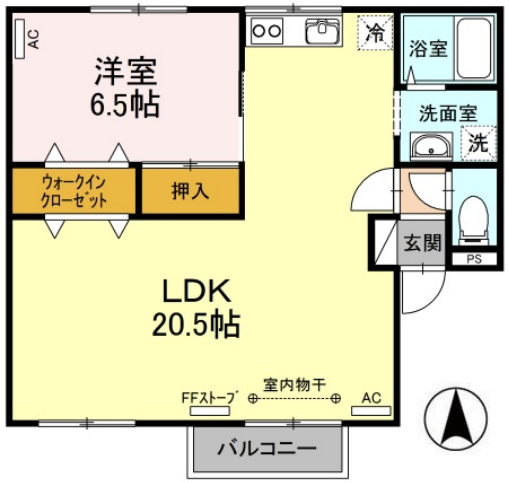
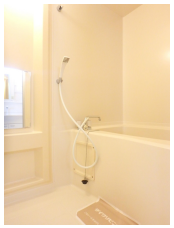
南向きの広々２０．５帖リビング！

1LDK（洋6.5帖×1／LDK：20.5帖）





駐車場	敷地内(空あり)(無料)

備考	【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の１％＋800円/月(その他商品あり) ※65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100%,更新：２万円／1年） ※電気配給サービス：ZEH-M物件はご利用必須です。それ以外は、お部屋が個人契約の場合のみ、利用可能です（法人不可）。通電の手続きが不要、賃料と一緒のお支払いが可能。

[アパート] 1LDK　セジュール クレア 201号室

賃料	55,000円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 55,000円		
保証会社	利用必須 D-Support （α・β・IK）		
クリーニング費	契約時 55,000円（税込）		
他費用	D-Support IK(1,449円) D-Support α(2,670円) D-Support β(2,769円)		

所在地	〒031-0022 青森県八戸市糠塚字南長市1-3		
交通	市営バス・南部バス 上大杉平バス停 徒歩7分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数4戸 (所在2階)		
築年月	1991年2月（築33年3ヶ月）	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	2024年6月22日
占有面積	54.5㎡	主要採光面	南
学区(小)	長者小学校	学区(中)	長者中学校
現況		契約更新	2年 更新：55,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	洗面化粧台／給湯(ガス)／上水道(公営)／下水道(浄化槽)／ガス(LPガス)／コンロ(IH)／エアコン／FFストーブ／TV付インターホンあり／照明器具／電話配線設備／TVアンテナ／インターネット対応／インターネット無料／洗濯機置場／シューズボックス／ウォークインクローゼット／物置／複層ガラス／デジタルロック／全室洋室／宅配ボックス／室内物干し／		

株式会社松橋不動産
〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

☎ 0178-45-0793
[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号

スマートフォンからも物件検索♪
左のQRコードからアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2024年05月17日