

エアコン&FF付のお部屋です☆

1LDK（洋6帖×1／LDK:14.5帖）



|       |              |
|-------|--------------|
| 🚗 駐車場 | 敷地内(空あり)(無料) |
|-------|--------------|

|    |                                                                                                                               |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 備考 | 【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。<br>※保証委託料は初回契約時、月額賃料（共益費、駐車料等含む）の40%。（連帯保証人不要プラン）。<br>月額保証料1,500円／月。月額保証料には、家賃決済サービス料が含まれます。 |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

[アパート] 1LDK

エステート下長 102号室

|         |                       |     |  |
|---------|-----------------------|-----|--|
| 賃料      | 48,000円               |     |  |
| 敷金      | 1ヶ月相当 48,000円         | 保証金 |  |
| 仲介料     | 1ヶ月相当 (税別)            |     |  |
| 諸費用     |                       |     |  |
| 保証会社    | 利用必須 アーク賃貸保証(19,200円) |     |  |
| クリーニング費 |                       |     |  |
| 他費用     | 月額保証料(1,500円)         |     |  |

|       |                                                                                                               |       |       |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
| 所在地   | 〒039-1164 青森県八戸市下長5丁目7-13                                                                                     |       |       |
| 交通    | 市営バス・南部バス 日計バス停 徒歩3分                                                                                          |       |       |
| 建物構造  | 木造 地上2階 戸数4戸 (所在1階)                                                                                           |       |       |
| 築年月   | 2001年09月（築22年7ヶ月）                                                                                             | 坪単価   |       |
| 火災保険  | 要加入 1年間 12,000円                                                                                               | 入居可能日 | 即入居可  |
| 占有面積  | 48.44㎡                                                                                                        | 主要採光面 | 南     |
| 学区(小) | 根岸小学校                                                                                                         | 学区(中) | 北稜中学校 |
| 現況    |                                                                                                               | 契約更新  | 2年    |
| トイレ   | 独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)                                                                                         |       |       |
| 風呂    | 有り(シャワー有) 給湯式                                                                                                 |       |       |
| 設備    | 洗面化粧台(シャワー付)／給湯(ガス)／上水道(公営)／下水道(下水)／ガス(都市ガス)／エアコン／FFストーブ／インターホンあり／照明器具／洗濯機置場／シューズボックス／クローゼット／物置／網戸／ベランダ／全室洋室／ |       |       |

**松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

**0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2024年04月26日