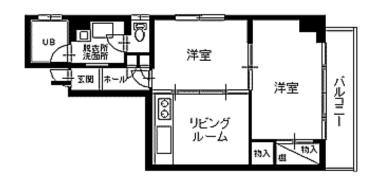
#### 全室洋室のマンション☆

## 2DK(洋7.5帖×1/6帖×1/DK:6帖)













### 🗪 駐車場

敷地内(空あり)(無料)

### 備考

#### 【現況優先】

※エアコン:年1回フィルター清掃、ガス会社に依頼、入居者負担。明渡し時、フィルター交換要、入

※保証料は初回契約時、月額賃料(共益費、駐車料等含む)の40%(連帯保証人不要プラン)。月額保 証料1,500円/月。月額保証料には、家賃決済サービス料が含まれます。

※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。

# 「マンション] 2DK フローラルパレス 301号室

賃料	55,000円			
敷金	2ヶ月相当 110,000円 保証金			
仲介料	1ヶ月相当 (税別)			
諸費用				
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(22,000円)			
クリーニング費				
他費用	月額保証料(1,500円)			

所在地	〒031-0073 青森県八戸市売市1丁目2-34			
交通	市営バス・南部バス 南売市バス停 徒歩2分			
建物構造	RC造 地上3階 戸数10戸 (所在3階)			
築年月	1995年12月(築28年4ヶ月)	坪単価		
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可	
占有面積	47.34 m <sup>2</sup>	主要採光面	南東	
学区(小)	根城小学校	学区(中)	根城中学校	
現況		契約更新	2年	
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)			
風呂	有り(シャワー有) 給湯式			
設備	洗面化粧台/給湯(ガス)3箇所/上水道(公営)/下水道(下水)/ガス(LPガス)/エアコン/FFストーブ/照明器具/電話配線設備/TVアンテナ/BSアンテナ/洗濯機置場/クローゼット/二重サッシ/網戸/バルコニー/全室洋室/			

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1 月~土 AM9:00~PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

# **2** 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/ 青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン からも物件検索♪ たのQRコード からアクセス

取引様態:仲介

情報更新日:2024年04月12日